





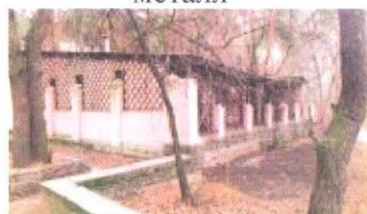
Приложение № 1
к концессионному соглашению на создание,
реконструкцию с последующим содержанием
и эксплуатацией муниципального имущества,
предназначенного для организации отдыха граждан
и туризма, расположенного на особо охраняемой
природной территории местного значения
садово-парковый ландшафт «Дельфин»
по адресу: г. Воронеж, ул. Остужева, 2




Информация об имуществе, которое находится в муниципальной собственности городского округа город Воронеж,
передаваемом Концессионеру в составе объекта с целью реконструкции, последующего содержания и эксплуатации,
предназначенного для организации отдыха граждан и туризма, расположенного на особо охраняемой природной территории
местного значения садово-парковый ландшафт «Дельфин» по адресу: г. Воронеж, ул. Остужева, 2

Объекты недвижимого имущества, находящиеся на территории парка «Дельфин», числящиеся по ул. Остужева, 2

№ п/п	Наименование объекта, инвентарное дело (технический паспорт) (дата, №), литер, этажность	Год постройки	Общая площадь (кв. м), протяженность (м)				Тип объекта, вид строительного материала	Регистрация права собственности
			по тех. паспорту	по свидетельству о гос. регистрации	по реестру	не используемая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Здание, лит. А, А1, А2, назначение: нежилое, 1- этажный, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	1977	44,2	44,2	44,2	44,2	здание кирпичное 	№ 36-36-01/178/2011-282 от 30.11.2011



1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Парк «Дельфин» – замоещение, литер IV, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	123	96	96	-	<div>сооружение асфальт</div> 	№ 36-36-01/178/2011-294 от 30.11.2011
3	Парк «Дельфин» – маяк, назначение: нежилое, этаж: 1, 2, инв. № 9785, литер Е, Е1, (4А, 4Б), технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	1975 2001	56,5	56,5	56,5	56,5	<div>здание кирпичное</div> 	№ 36-36-01/178/2011-337 от 30.11.2011
4	Парк «Дельфин» – горка «Ракета» литер Г8, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	9	5,5	5,5	-	<div>сооружение</div>	№ 36-36-01/178/2011-336 от 30.11.2011
5	Парк «Дельфин» – аттракцион «Автодром», назначение: нежилое, литер Г14, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	230	399,7	399,7	-	<div>Сооружение</div> 	№ 36-36-01/178/2011-335 от 30.11.2011

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	Парк «Дельфин» – замошение, литер III, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	171	195	195	-	<p>сооружение асфальт</p> 	№ 36-36-01/178/2011-295 от 29.11.2011
7	Парк «Дельфин» – замошение, литер VIII, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	112	112	112	-	<p>сооружение плитка</p> 	№ 36-36-01/178/2011-293 от 30.11.2011
8	Парк «Дельфин» – навес, назначение: нежилое, литер ГЗ, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	105,1	105,1	105,1	-	<p>сооружение металл</p> 	№ 36-36-01/178/2011-292 от 30.11.2011

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Парк «Дельфин» – навес, назначение: нежилое, литер Г1, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	52,1	52,1	52,1	-	<p>сооружение</p> 	№ 36-36-01/178/2011-291 от 30.11.2011
10	Парк «Дельфин» – сарай, назначение: нежилое, этаж: 1, литер Г, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	12,4	12,4	12,4	12,4	<p>здание металлическое на кирпичном фундаменте</p> 	№ 36-36-01/178/2011-284 от 30.11.2011
11	Парк «Дельфин» – замощение, литер I, назначение: нежилое, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	38	38	38	-	<p>сооружение камень</p> 	№ 36-36-01/178/2011-283 от 30.11.2011



1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	Парк «Дельфин» – замошение, литер IX, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	509	253	253	-	<p>сооружение бетон</p> 	№ 36-36-01/178/2011-318 от 30.11.2011
13	Парк «Дельфин» – замошение, литер II, технический паспорт от 30.08.2012, инв. №1804	-	5038	5169,4	5169,4	-	<p>сооружение асфальт</p> 	№ 36-36-01/178/2011-319 от 30.11.2011
14	Парк «Дельфин» – замошение, литер V, назначение: нежилое, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	70	70	70	-	<p>сооружение плитка</p> 	№ 36-36-01/178/2011-317 от 30.11.2011


1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	Парк «Дельфин» – замошение, литер VI, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	27	27	27	-	сооружение плитка 	№ 36-36-01/178/2011-320 от 30.11.2011
16	Парк «Дельфин» – замошение, литер VII, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	60	60	60	-	сооружение плитка 	№ 36-36-01/178/2011-321 от 30.11.2011
17	Парк «Дельфин» – водопровод, литер В	-	-	693	-	-	сооружение	№ 36-36-01/178/2011-328 от 30.11.2011
18	Парк «Дельфин» – электросеть, литер Э, протяженностью 1500 м	-	-	1500	1500	-	сооружение	№ 36-36-01/178/2011-326 от 30.11.2011
19	Парк «Дельфин» – навес, литер Г2, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	8,8	8,8	8,8	-	сооружение доска шифер 	№ 36-36-01/178/2011-338 от 30.11.2011

1	2	3	4	5	6	7	8	9
20	Парк «Дельфин» – бассейн, назначение: нежилое, литер Г15, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	19,5	19,5	19,5	19,5	<div>сооружение</div> 	№ 36-36-01/178/2011-329 от 30.11.2011
21	Парк «Дельфин» – бассейн «Ансамбль», литер Г11, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	-	246,2	246,2	246,2	246,2	<div>сооружение</div> 	№ 36-36-01/178/2011-325 от 30.11.2011
22	Парк «Дельфин» – канализация, лит. К, протяженность 181 м	-	-	181	181	-	сооружение	№ 36-36-01/178/2011-327 от 30.11.2011



Объекты движимого имущества, находящиеся на территории парка «Дельфин», числящиеся по ул. Остужева, 2

№ п/п	Наименование объекта, инвентарное дело (технический паспорт) (дата, №), литер, этажность.	Год постройки	Общая площадь (кв. м), протяженность (м)				Тип объекта, вид строительного материала	Регистрация права собственности
			по тех. паспорту	по свидетельству о гос. регистрации	по реестру	оперативного управления (хоз. ведения, аренды и т.п.)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	<p>Зона отдыха на территории парка «Дельфин», в состав которой входят: детский игровой комплекс «Горка с трапом» – 1 шт.; спортивный комплекс «Рукоход с кольцами» – 1 шт.; спортивный комплекс «Угловая шведская стенка» – 1 шт.; качалка-балансир – 2 шт.; горка с металлическими перилами – 1 шт.; качалка на пружине – 1 шт.; лавочка – 4 шт.; урна – 4 шт.; карусель с 6 сиденьями – 1 шт.; карусель с рулем – 1 шт.; качели</p>	-	-	-	-	-	  	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	двухпролетные – 1 шт.; качели с сиденьем «Гнездо» – 1 шт.; карусель «Вертушка» (чаша) – 1 шт.							
2	Пляжное оборудование на территории парка «Дельфин», в состав которого входят: зонт пляжный деревянный – 5 шт., раздевалка пляжная тройная – 1 шт., скамейка уличная – 8 шт., урна круглая деревянная с бетонным основанием – 8 шт.	-	-	-	-	-		-




Объекты недвижимого имущества, находящиеся на территории парка «Дельфин», числящиеся по ул. Переверткина, 7д

№ п/п	Наименование объекта, инвентарное дело (технический паспорт) (дата, №), литер, этажность.	Год постройки	Общая площадь (кв. м), протяженность (м)				Тип объекта, вид строительного материала	Регистрация права собственности
			по тех. паспорту	по свидетельству о гос. регистрации	по реестру	не используемая		
1	Парк «Дельфин» – туалет, назначение: нежилое, 1-этажный, лит. 2А, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	1979	38 53,1 (по наружному обмеру)	38	38	38	здание кирпичное 	№ 36-36-01/178/2011-281 от 30.11.2011
2	Парк «Дельфин» – туалет, назначение: нежилое, 1-этажный, лит. 3А, технический паспорт от 30.08.2012, инв. № 1804	1975	68,6 90,4 (по наружному обмеру)	68,6	68,6	68,6	здание кирпичное 	№ 36-36-01/178/2011-280 от 30.11.2011

Объекты движимого имущества, находящиеся на территории парка «Дельфин», числящиеся по ул. Переверткина, 7д

№ п/п	Наименование объекта, инвентарное дело (технический паспорт) (дата, №), литер, этажность.	Год постройки	Общая площадь (кв. м), протяженность (м)				Тип объекта, вид строительного материала	Регистрация права собственности
			по тех. паспорту	по свидетельству о гос. регистрации	по реестру	не используемая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Кабельная сеть наружного освещения парка «Дельфин» (1 очередь) общей протяженностью 3020 м в составе: светильник ЖКУ-150 – 18 шт., провод СИП 4*16 – 420 м, стойка металлическая – 36 шт., провод СИП 2*16 – 645 м, провод СИП 3*25+1*35 – 390 м, кабель ВВГ 4*16 – 1565 м, светильник «Стрит» с ДРИ-150 – 16 шт., светильник «Стрит» с ДНАТ-100 – 36 шт., опора ж/б – 6 шт., шкаф н/о – 1 шт.	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Парк «Дельфин» – детский игровой комплекс – качалка на пружине «Мотоцикл»	-	-	-	-	-		-
3	Парк «Дельфин» – детский игровой комплекс – качель на деревянных стойках с гибкой подвеской	-	-	-	-	-		-
4	Парк «Дельфин» – детский игровой комплекс – качели на металлических стойках с гибкой подвеской	-	-	-	-	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	Парк «Дельфин» – детский игровой комплекс – карусель	-	-	-	-	-		-
6	Парк «Дельфин» – детский игровой комплекс – песочный дворик с горкой	-	-	-	-	-		-
7	Парк «Дельфин» – детский игровой комплекс – дом-беседка «Крестики-нолики»	-	-	-	-	-		-
8	Парк «Дельфин» – горка «Мини»	-	-	-	-	-	-	-
9	Парк «Дельфин» – рукоход Т-13/1д	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	Парк «Дельфин» – сиденье резиновое для качелей	-	-	-	-	-	-	-
11	Парк «Дельфин» – спортивный комплект Т-7д	-	-	-	-	-	-	-
12	Парк «Дельфин» – детский игровой комплекс – качалка-балансир "Б"	-	-	-	-	-	-	-
13	Парк «Дельфин» – детский игровой комплекс – качалка на пружине «Самолет»	-	-	-	-	-	-	-
14	Парк «Дельфин» – детский игровой комплекс – горка (фанер. перила) «Птичка» Н-1200	-	-	-	-	-	-	-
15	Парк «Дельфин» – детский игровой комплекс – песочница 2000х2000	-	-	-	-	-	-	-
16	Парк «Дельфин» – детский игровой комплекс – игровой	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	комплекс, Н г. = 1,2; Н г. = 0,9 (ступеньки 0,9; лиана 1,2)							

Техническое и фактическое состояние передаваемого имущества, определяющее возможность его дальнейшего использования, будут зафиксированы при передаче Концедентом Концессионеру имущества по акту приема-передачи (п. 2.6 Концессионного соглашения).

От Концедента:


 _____ / Н.В. Ветер /
 « 22 » _____ 2020 г.
 М.П.

От Концессионера:


 _____ / Э.А. Толоконников /
 « 22 » _____ 2020 г.
 М.П.